

COMUNE DI MASSA LUBRENSE

Provincia di Napoli

Rep. N° 446 del 19.1.2011

**CONVENZIONE D'ACCORDO TRA IL COMUNE DI MASSA LUBRENSE E
IL FAI - FONDO AMBIENTE ITALIANO, NELL'AMBITO DEL PROGETTO
PER LA VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI ESCURSIONISTICI
COMUNALI E DEL COMPENDIO FAI DELLA BAI A DI IERANTO A PUNTA
DELLA CAMPANELLA**

L'anno 2011, il giorno 18 (diciotto) del mese di gennaio nella Casa Comunale

TRA: il dott. Leone Gargiulo, nato a Piano di Sorrento il 6 agosto 1962, nella

Sua qualità di Sindaco, non in proprio ma in nome e per conto e

nell'esclusivo interesse del Comune di Massa Lubrense, codice fiscale

00637560632, a ciò autorizzato dalla delibera di Giunta Comunale n. 196 del

23 dicembre 2010;

E: il FAI, Fondo Ambiente Italiano, con sede legale in Milano, Via San Pietro

all'Orto n. 22 e Direzione e Uffici in Milano, Viale Coni Zugna n. 5, codice

fiscale 80102030154, rappresentato dal Vice Presidente Esecutivo, dott.

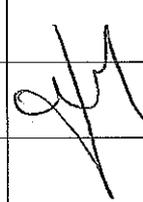
Marco Magnifico Fracaro, nato a Como il 29 ottobre 1954, a ciò autorizzato

da procura Notaio Claudio Guidobono Cavalchini, n. rep. 66504 del 17/1/11;

PREMESSO CHE

- il territorio di Massa Lubrense presenta una rete di camminamenti, sentieri
e percorsi sia marini che terrestri di notevole valore storico e paesaggistico;

- il Comune di Massa Lubrense e il FAI, Fondo Ambiente Italiano, riconoscono l'alto valore storico, paesaggistico e antropico della rete di percorsi terrestri e marini del territorio di Massa Lubrense;


n.n.f.

- dal 1987 il FAI, Fondo Ambiente Italiano, gestisce il compendio agricolo e archeologico-industriale della Baia di Ieranto, sito di alta valenza antropica, storica, paesaggistica e culturale;

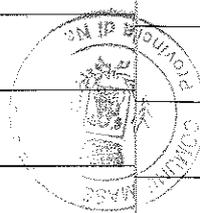
- dal 2006 il Comune di Massa Lubrense è proprietario del compendio storico-archeologico di Punta della Campanella, tra i luoghi più celebri dell'antichità e vertice marino della Penisola Sorrentina;

- il Comune di Massa Lubrense e il FAI intendono promuovere ogni iniziativa tesa a mettere in stretta relazione il compendio FAI della Baia di Ieranto e la Punta Campanella, preservarne la memoria storica e materiale, garantirne la trasmissione alle generazioni future, permetterne la fruizione pubblica e far sì che costituiscano elementi e occasioni di promozione culturale ed economica del territorio;

- Punta Campanella e la Baia di Ieranto, con tutto il sistema della sentieristica storica collegata, necessitano di un organico e unitario programma di promozione e fruizione generale e di azioni di gestione complementari e individuali a seconda della vocazione di ogni singolo bene o sistemi di beni;

- il Comune di Massa Lubrense e il FAI, Fondo Ambiente Italiano, convergono sul riconoscimento delle potenzialità di sviluppo del territorio attraverso una valorizzazione dello stesso legata a una fruizione compatibile ed ecosostenibile della rete dei percorsi del territorio, secondo criteri di salvaguardia dell'ambiente, del paesaggio, della memoria e della cultura locale;

- il Comune di Massa Lubrense e il FAI, Fondo Ambiente Italiano, in uno spirito di collaborazione e sinergia intendono promuovere e attuare un Progetto di recupero e valorizzazione dell'intero comprensorio tra il compendio FAI della Baia di Ieranto e la Punta della Campanella, con particolare attenzione



Handwritten signature and the letters 'M.A.F.' written vertically.

ai percorsi pubblici e storici che qui conducono e si dipartono;

VISTO

- che il Comune di Massa Lubrense intende recuperare e preservare la propria rete sentieristica e di percorsi storici con la finalità di migliorare la fruizione del proprio territorio secondo criteri di ecosostenibilità e salvaguardia del paesaggio;

- che il FAI, Fondo Ambiente Italiano, conferma l'interesse e la necessità di preservare la memoria e i resti materiali dell'importante testimonianza storica, paesaggistica e antropica del compendio situato nella Baia di Ieranto in località Punta della Campanella;

- che il FAI intende organizzare una rete sentieristica tematica e/o escursionistica che consenta una valorizzazione del proprio compendio e che converga in un polo d'accoglienza e di servizi generali di fruizione;

- che tale polo è stato individuato nell'ex villaggio industriale della Baia di Ieranto del compendio FAI, che accoglierà una serie di strutture e servizi e verrà chiamato "Rifugio Marino", funzionale all'accoglienza, alla promozione culturale e alla trasmissione della memoria del luogo in una logica di sviluppo territoriale orientata a formare una rete di analoghe strutture per l'accoglienza e la trasmissione di cultura e memoria dell'intero territorio;

- che nell'ambito di tale programma saranno indicate anche le destinazioni e le attività attuabili nella torre e nella casa del farista di Punta Campanella;

- che il Comune di Massa Lubrense e il FAI ritengono necessario identificare e valorizzare una serie di percorsi sia marini che terrestri denominati "di sistema" che consentono il collegamento del territorio col "Rifugio Marino" e conseguentemente la percorrenza dei percorsi locali denominati "di polo";

OK
ANF.

- che la valorizzazione del compendio della Baia di Ieranto può costituire un modello d'intervento non solo per il patrimonio culturale del Comune di Massa Lubrense ma per tutto il territorio Regionale;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 196 del 23/12/2010 di approvazione del presente atto di convenzione.

TUTTO CIÒ VISTO E PREMESSO

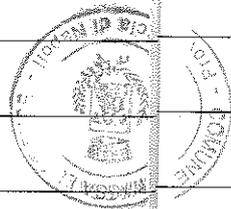
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 – il Comune di Massa Lubrense e il FAI in tempi brevi redigeranno un Piano di Fattibilità congiunto che conferrà gli indirizzi e le regole per la realizzazione di un Progetto che costruisca la rete dei percorsi “di sistema” e “di polo” e il “Rifugio Marino” nell’ambito e in connessione col compendio FAI della Baia di Ieranto a Punta della Campanella;

ART. 2 - il FAI provvederà a redigere il Progetto di valorizzazione, funzionalizzazione, allestimento e fruizione del denominato “Rifugio Marino” e della rete sentieristica tematica e/o escursionistica che graviterà nell’ambito del compendio F.A.I., in continuità con l’operato e gli intendimenti dell’Amministrazione comunale e contenuti nel Piano di Fattibilità, provvedendo al reperimento delle risorse finanziarie funzionali alla valorizzazione dei beni presenti nel compendio, alla spendita delle stesse e all’organizzazione e gestione del progetto e dell’attuazione della valorizzazione suddetta;

ART. 3 – il Comune di Massa Lubrense redigerà il Progetto di valorizzazione e recupero del percorso “di sistema” che collega l’abitato di Nerano alla Baia di Ieranto attraverso la storica strada comunale;

ART. 4 – il Comune di Massa Lubrense e il FAI, chiedendo il coinvolgimento del Parco Marino e delle autorità preposte, provvederanno a tutto quanto



Handwritten signature and initials 'M.F.' in the right margin.

possa essere utile per l'organizzazione delle vie d'acqua e la regolamentazione dell'uso della costa e degli approdi;

ART. 5 – il Comune di Massa Lubrense e il FAI attiveranno progetti di promozione e iniziative culturali congiunte in grado di coinvolgere le risorse culturali e ambientali residue del territorio.

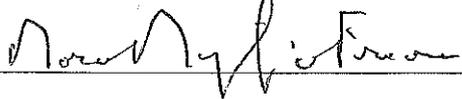
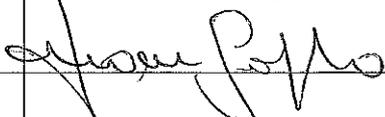
Letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

Il Sindaco

Il Vice Presidente Esecutivo del F.A.I.

Dr. Leone Gargiulo

Dr. Marco Magnifico Fracaro



Alla presente si allega:

- Delibera di G. C. n. 196/2010, esecutiva;
- Procura notarile n. rep. 66504 del 17 gennaio 2011;

